

Comuni di
Albairate, Arluno, Bareggio, Boffalora sopra Ticino, Casorezzo, Cassinetta di
Lugagnano, Cislano, Corbetta, Marcallo con Casone, Mesero, Ossona, Robecco
sul Naviglio, Santo Stefano Ticino, Sedriano

Forum di Agenda 21 Est Ticino – Verso il “Catalogo di azione”

Tavolo di lavoro n. 3 del forum di Agenda 21 22 marzo 2007 “QUALITA' SOCIALE E DEL TERRITORIO”

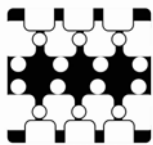
Report integrale

Azione	Breve descrizione dei programmi e degli obiettivi	Risorse attivate da Agenda 21 Est Ticino
Tavolo 3 Azione 1 Edilizia sostenibile	Assemblea non convenzionale (Workshop) finalizzato alla emersione della “vision comune” dei progetti della prima azione di sviluppo sostenibile individuata nel corso del forum plenario di agenda 21 del 23.2.07 con riferimento al tavolo di lavoro n. 3 “Qualità sociale e del territorio”. Partecipanti: 24 persone su 32 iscritti al tavolo (80%), 10 associazioni, 2 dipendenti comunali, 4 singoli cittadini, 6 politici. I presenti provengono da 11 Comuni diversi tra cui Vittuone.	Un facilitatore/conducente (Dal Santo), un coordinatore del tavolo scelto dal presidente del forum (Peruzzi) due coordinatori del comitato dei tecnici di agenda 21 (Magistrelli e Olivares)

Programma realizzato:

1. **Attività di benvenuto:** richiesta dei nominativi dei presenti e dei dati dei non iscritti, breve presentazione dei presenti;
2. **Benvenuto del Coordinatore del Tavolo, Remigio Peruzzi;**
3. **Presentazione dell'attività da parte del Facilitatore Raul Dal Santo**
4. **Attività di gruppo:** “Progetti per la prima azione: Edilizia sostenibile” (vedi tabelle a seguire);
5. **Conclusioni:** il gruppo ha deciso che il prossimo incontro avverrà il 20.4.07 ad Arluno presso il Centro Civico nella frazione di Rogorotto sito in via S.Isaia alle 21.00 per discutere dei progetti della seconda azione più votata al forum “Rispetto del paesaggio e riqualificazione del territorio”.






Comuni di
Albairate, Arluno, Bareggio, Boffalora sopra Ticino, Casorezzo, Cassinetta di
Lugagnano, Cislano, Corbetta, Marcallo con Casone, Mesero, Ossona, Robecco
sul Naviglio, Santo Stefano Ticino, Sedriano


Forum di Agenda 21 Est Ticino – Verso il “Catalogo di azione”


1. Attività di benvenuto:

Di seguito la restituzione della mappa dei comuni rappresentati alla riunione del Tavolo di lavoro n. 3 “Qualità sociale e del territorio” del 22.3.07.

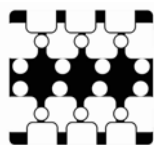
LEGENDA

 Comuni che aderiscono ad A21

 Comuni che non hanno ancora aderito ad A21

 Comuni partecipanti al tavolo di lavoro



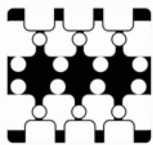


Comuni di
Albairate, Arluno, Bareggio, Boffalora sopra Ticino, Casorezzo, Cassinetta di
Lugagnano, Cislano, Corbetta, Marcallo con Casone, Mesero, Ossona, Robecco
sul Naviglio, Santo Stefano Ticino, Sedriano

Forum di Agenda 21 Est Ticino – Verso il “Catalogo di azione”

Comune di appartenenza	Nome	In rappresentanza di...
Arluno	Luigi Losa	Sindaco
Arluno	Agostino Parini	Legambiente Circolo "Lunanuova"
Altri Enti	Giuseppe Dimola	Arci Noi (Vittuone)
Arluno	Pierluigi Losa	Cittadino
Arluno	Peruzzi Remigio	Associazione ANTEAS
Arluno	Osvaldo Salerio	Commissione Ambientale (Legambiente)
Arluno	Bragagnolo Giampietro	AVIS
Boffalora sopra Ticino	Ivo Colombo	Assessore
Boffalora sopra Ticino	Alessandro Grancini	Pensionati CISL
Boffalora sopra Ticino	Fulvio Gorlezza	Cittadino
Casorezzo	Eugenio Nicolin	Associazione Ambiente 2010
Casorezzo	Tiziana Bottini	Consigliere Comunale
Cislano	Luca Duré	Associazione Legambiente
Corbetta	Maria Ferrari Bardile	Auser
Corbetta	Angelo Maggi	Comitato difesa ambientale
Corbetta	Magistrelli	Tecnico Comunale
Corbetta	Maria Giorgetti	Ass. Genitori della nostra Gente
Corbetta	Walter Angeli	Comitato per la tutela ambientale e architettonica
Marcallo con Casone	Carla Ferri	Comitato Gemellaggi
Marcallo con Casone	Massimo Olivares	Assessore Ecologia
Mesero	Filippo Fusé	Assessore e vicesindaco
Ossona	Pia Calza	
Ossona	Giovanni Oldani	Assessore
Ossona	Liliana Bottini	Cittadina
Robecco sul Naviglio	Giovanni Mainardi	Movimento Terza Età
Sedriano	Marco Dimola	Associazione G.A.S.





4. Attività di gruppo

“Progetti per la prima azione: Edilizia sostenibile”

Nel corso del Forum plenario di agenda 21 del 23.2.07 i partecipanti, suddivisi nei quattro tavoli tematici di lavoro hanno elencato le **iniziative e progetti in corso di realizzazione e quelli da attivare in futuro**.

Dopo aver raggruppato i progetti segnalati in aree d'azione omogenee, ogni partecipante del forum ha votato tramite bollini le azioni ritenute prioritarie. Abbiamo ottenuto così un primo elenco di priorità di azione.

I tavoli di lavoro tratteranno un'azione in ognuna delle quattro riunioni previste (da marzo a giugno), partendo da quella più votata.

Il fine di ogni incontro è quello di:

1. individuare per ogni azione quei progetti ritenuti prioritari per il territorio,
2. redigere proposte progettuali dettagliate che costituiranno il “Catalogo di azione di sviluppo sostenibile dei comuni dell'Est Ticino”

Tale catalogo ha valore propositivo nei confronti dei Sindaci dei comuni dell'Est Ticino che, pertanto, sulla base di questo documento, formeranno un “Piano di azioni di sviluppo sostenibile”.

I partecipanti nel corso della serata hanno analizzato e discusso nel dettaglio:

1. gli indicatori, i dati e le loro tendenze nel tempo quando disponibile (alcuni partecipanti hanno fatto notare che alcuni dati non sono recenti)
2. i progetti.
3. L'opportunità di redigere documenti sui principi a cui ispirarsi per lo sviluppo sostenibile da presentare al forum allargato

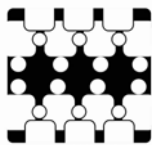
Poi i componenti del tavolo sono stati invitati a votare i progetti tenendo presente che, per essere propositivi e concreti, è necessario dare priorità a quelli realizzabili nel breve/medio periodo e a scala territoriale.

Di seguito è indicato il risultato della votazione:

Progetti	Punteggio
OPZIONE ZERO: ostacolare nuove costruzioni in aree non urbanizzate o riutilizzare edifici esistenti	26
Riqualificazione energetica e bioedilizia su edifici pubblici	24
Regolamento bioedilizio	17
Informazione e formazione progettisti ed operatori edili	8

Di seguito riportiamo i risultati del lavoro di gruppo: trascrizione dei singoli post-it®, del progetto trattato nel corso della riunione.





TAVOLO 3 – QUALITA' SOCIALE E DEL TERRITORIO AZIONE 1 – EDILIZIA SOSTENIBILE

Totale partecipanti: 24

PROGETTO n. 1

”OPZIONE ZERO: ostacolare nuove costruzioni in aree non urbanizzate o riutilizzare edifici esistenti”

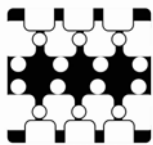
(I numeri indicano quante volte è stata proposta la voce corrispondente)

Alcuni partecipanti hanno espresso il parere che è opportuno realizzare linee guida su questo progetto da proporre al forum e quindi ai Sindaci affinché possa costituire un utile spunto per il piano d’area del magentino che le amministrazioni comunali stanno redigendo.

Ambito territoriale	Tempo di realizzazione	Chi coinvolgere
AMBITO SOVRACOMUNALE DEI COMUNI EST TICINO	MEDIO PERIODO	Amministrazioni comunali 9 Tecnici/progettisti 6 Cittadini 4 Enti locali e associazioni ambientaliste 4 Proprietari di immobili/aree dismesse 2 Piano d’area del Magentino 1 Agricoltori 1 Commercianti e artigiani 1

Le risorse da mettere in gioco	I possibili ostacoli
Incentivi pubblici/privati per ristrutturazioni 6 Recupero aree dismesse da convertire in servizi 5 Enti pubblici/di volontariato e associazioni. Ambientali 4 Recupero architettonico/ambientale del patrimonio edilizio esistente 3 BOC per finanziarie OO.PP.al posto degli oneri urbanizzazione 1 Collaborazione fra amministratori,operatori,urbanisti per rendere operativo un piano d’area sostenibile 1 Impedire aumento popolazione e edificabilità 1 Regolamenti condivisi 1 Centri storici 1	Interessi economici/speculazione edilizia 4 Eccessiva burocrazia 4 Proprietari e costruttori 3 Interessi particolari 2 Scarsa cultura di edilizia sostenibile 1 Ambiguità delle amministrazioni comunali 1 Dipendenza economica dei comuni dall’edificabilità 1 Diritto individuale di costruzione 1 Oneri nei bilanci dei comuni 1 Ignorare la nuova realtà degli anziani 1 Strutture esistenti inadeguate 1 Cementificazione 1 Necessità crescente di spazi/servizi 1 Difficoltà a intervenire nei centri storici 1 Edilizia popolare 1 Imprese ad alto consumo di territorio 1 Evitare che i PRG prevedano aumento della popolazione 1





Comuni di
Albairate, Arluno, Bareggio, Boffalora sopra Ticino, Casorezzo, Cassinetta di
Lugagnano, Cislano, Corbetta, Marcallo con Casone, Mesero, Ossona, Robecco
sul Naviglio, Santo Stefano Ticino, Sedriano

Forum di Agenda 21 Est Ticino – Verso il “Catalogo di azione”

Quali le opportunità da cogliere	Come coinvolgere la comunità locale
Recupero centro storico/corti lombarde 3 Riequilibrare la concentrazione abitativa-traffico 1 ?di natura progettuale e destinazione 1 Incentivi economici e non 1 Aree degradate 1 ?volumi esistente 1 Incontri nei comuni per diffondere informazioni 1 Progettare centro diurno assistito/prima accoglienza 1 Qualità della vita 1 Destinazione sociale di edifici inutilizzati 1 Spazi per la comunità 1 Creazione di una banca dati che dirotti gli insediamenti produttivi su aree dismesse 1 Crescita equilibrata 1 Turismo 1	Iniziative per coinvolgere i cittadini (forum,incontri) 4 Promuovere assemblee/publicazioni per diffondere informazioni 3 Associazioni locali sociali/culturali/ambientaliste 3 Incentivi per riqualificazione degli edifici 1 Proprietari e costruttori 1 Coinvolgimento di enti pubblici e associazioni che offrono servizi sussidiari (AUSER) 1

Quale potrebbe essere il programma	Quali indicatori?
Discussione/confronto esperienze 2 Il Quaderno Magentino 1 Iniziative per la diffusione delle informazioni 2 Il Piano Strategico di zona+VAS 1 Progettazione urbanistica partecipata 4 Interventi per riqualificazione aree dismesse 2 Adeguamento dei vigenti PRG-PGT 4 Privilegiare le spese essenziali 1 Tempistica 1	Percentuale superficie urbanizzata 4 Vivibilità dei centri abitati 1 Numero di edifici riutilizzabili 1 Numero nuove costruzioni in aree non urbane 1 Presenza aree dismesse/edifici in stato di degrado 1 Popolazione 1 Rapporto numero abitanti/superficie urbana 1 Rapporto aree di servizi/numero abitanti 1 Valutazione dei gradimenti 1

Conclusione

Il gruppo ha deciso che il prossimo incontro si terrà **il 20.4.07 ad Arluno presso il Centro Civico nella frazione di Rogorotto sito in via S.Isaia alle 21.00** per discutere dei progetti della seconda azione più votata al forum “Rispetto del paesaggio e riqualificazione del territorio”. Di seguito riportiamo la strada da percorrere dal Municipio di Arluno (bandierina a sinistra) al centro civico di Rogorotto (bandiera a destra)



www.viamichelin.it

